

---

**МИНИСТЕРСТВО ОБРАЗОВАНИЯ И НАУКИ РОССИЙСКОЙ  
ФЕДЕРАЦИИ**

Федеральное государственное бюджетное образовательное учреждение  
высшего образования

**«ТОМСКИЙ ГОСУДАРСТВЕННЫЙ УНИВЕРСИТЕТ СИСТЕМ  
УПРАВЛЕНИЯ И РАДИОЭЛЕКТРОНИКИ» (ТУСУР)**

**Кафедра Менеджмента**

**Инвестиционный анализ проектов**

Методические указания к практическим занятиям и организации  
самостоятельной работы студентов направлений 38.03.02 - Менеджмент

Инвестиционный анализ проектов: методические указания к практическим занятиям и организации самостоятельной работы студентов направлений 38.03.02 – Менеджмент – Томск: Изд-во ТУСУР, 2018 – 7 с.

## СОДЕРЖАНИЕ

1 Общие положения .....	4
2 Методические указания к практическим занятиям и самостоятельной работе .....	5
2.1 Теоретические основы инвестирования .....	5
2.2 Основные принципы оценки эффективности инвестиционных проектов....	5
2.3 Расчетно-аналитические основы исследования инвестиций.....	5
2.4 Критерии и методы оценки инвестиционных проектов .....	6
2.5 Анализ и управление рисками инвестиционных проектов.....	6
Список используемых источников.....	7

## **1 Общие положения**

Методические указания к практическим занятиям и организации самостоятельной работы по дисциплине «Инвестиционный анализ проектов» предназначены для подготовки к практическим занятиям и организации самостоятельной работы студентов направлений 38.03.02 - Менеджмент.

Цель практических занятий и самостоятельной работы – закрепить знания, полученные студентами на лекциях. Каждый раздел методических указаний содержит темы и вопросы для обсуждения и предусматривает самостоятельную работу студента. Самостоятельная работа предполагает подбор и конспектирование литературы при подготовке к практическим занятиям, выполнение заданий и проработку теоретических вопросов.

Контроль выполнения практических заданий и заданий для самостоятельной работы проводится на практических занятиях и во время зачета. Формой контроля выполнения самостоятельной работы является конспект самоподготовки.

## **2 Методические указания к практическим занятиям и самостоятельной работе**

### **2.1 Теоретические основы инвестирования**

Вопросы и задания для рассмотрения на практическом занятии представлены в практикуме из учебного пособия *Инвестиционный анализ : учебник и практикум для бакалавриата и магистратуры* / О. В. Борисова, Н. И. Малых, Л. В. Овешникова. — М. : Издательство Юрайт, 2018. — 218 с., стр. 72-80.

Самостоятельная работа заключается в изучении вопросов из учебного пособия *Инвестиционный анализ : учебник и практикум для бакалавриата и магистратуры* / О. В. Борисова, Н. И. Малых, Л. В. Овешникова. — М. : Издательство Юрайт, 2018. — 218 с., стр.72.

### **2.2 Основные принципы оценки эффективности инвестиционных проектов**

Вопросы и задания для рассмотрения на практическом занятии представлены в практикуме из учебного пособия *Инвестиционный анализ : учебник и практикум для бакалавриата и магистратуры* / О. В. Борисова, Н. И. Малых, Л. В. Овешникова. — М. : Издательство Юрайт, 2018. — 218 с., стр. 104-107.

Самостоятельная работа заключается в изучении вопросов из учебного пособия *Инвестиционный анализ : учебник и практикум для бакалавриата и магистратуры* / О. В. Борисова, Н. И. Малых, Л. В. Овешникова. — М. : Издательство Юрайт, 2018. — 218 с., стр.103-104.

### **2.3 Расчетно-аналитические основы исследования инвестиций**

Вопросы и задания для рассмотрения на практическом занятии представлены в практикуме из учебного пособия *Инвестиционный анализ : учебник и практикум для бакалавриата и магистратуры* / О. В. Борисова, Н. И.

Малых, Л. В. Овешникова. — М. : Издательство Юрайт, 2018. — 218 с., стр. 127-133.

Самостоятельная работа заключается в изучении вопросов из учебного пособия Инвестиционный анализ : учебник и практикум для бакалавриата и магистратуры / О. В. Борисова, Н. И. Малых, Л. В. Овешникова. — М. : Издательство Юрайт, 2018. — 218 с., стр.127.

#### **2.4 Критерии и методы оценки инвестиционных проектов**

Вопросы и задания для рассмотрения на практическом занятии представлены в практикуме из учебного пособия Инвестиционный анализ : учебник и практикум для бакалавриата и магистратуры / О. В. Борисова, Н. И. Малых, Л. В. Овешникова. — М. : Издательство Юрайт, 2018. — 218 с., стр. 165-173.

Самостоятельная работа заключается в изучении вопросов из учебного пособия Инвестиционный анализ : учебник и практикум для бакалавриата и магистратуры / О. В. Борисова, Н. И. Малых, Л. В. Овешникова. — М. : Издательство Юрайт, 2018. — 218 с., стр.165.

#### **2.5 Анализ и управление рисками инвестиционных проектов**

Вопросы и задания для рассмотрения на практическом занятии представлены в практикуме из учебного пособия Инвестиционный анализ : учебник и практикум для бакалавриата и магистратуры / О. В. Борисова, Н. И. Малых, Л. В. Овешникова. — М. : Издательство Юрайт, 2018. — 218 с., стр. 205-214.

Самостоятельная работа заключается в изучении вопросов из учебного пособия Инвестиционный анализ : учебник и практикум для бакалавриата и магистратуры / О. В. Борисова, Н. И. Малых, Л. В. Овешникова. — М. : Издательство Юрайт, 2018. — 218 с., стр.205.

## **Список используемых источников**

1. Борисова, О. В. Инвестиции в 2 т. Т. 1. Инвестиционный анализ : учебник и практикум для бакалавриата и магистратуры / О. В. Борисова, Н. И. Малых, Л. В. Овешникова. — М. : Издательство Юрайт, 2018. — 218 с. — (Серия : Бакалавр и магистр. Академический курс). — ISBN 978-5-534-01718-2.