**МИНИСТЕРСТВО ОБРАЗОВАНИЯ И НАУКИ РФ**

**Федеральное государственное бюджетное образовательное учреждение высшего образования**

«ТОМСКИЙ ГОСУДАРСТВЕННЫЙ УНИВЕРСИТЕТ СИСТЕМ
УПРАВЛЕНИЯ И РАДИОЭЛЕКТРОНИКИ»
(ТУСУР)

УТВЕРЖДАЮ
Проректор по учебной работе
_____ П. Е. Троян
«___» _____ 20__ г.

РАБОЧАЯ ПРОГРАММА УЧЕБНОЙ ДИСЦИПЛИНЫ

# Гражданское право

Уровень образования: **высшее образование - бакалавриат**
Направление подготовки (специальность): **38.03.04 Государственное и муниципальное управление**
Направленность (профиль): **Государственное и муниципальное управление**
Форма обучения: **очная**
Факультет: **ФСУ, Факультет систем управления**
Кафедра: **АОИ, Кафедра автоматизации обработки информации**
Курс: **4**
Семестр: **8**
Учебный план набора 2016 года

Распределение рабочего времени

| № | Виды учебной деятельности | 8 семестр | Всего | Единицы |
|---|---|---|---|---|
| 1 | Лекции | 20 | 20 | часов |
| 2 | Практические занятия | 20 | 20 | часов |
| 3 | Всего аудиторных занятий | 40 | 40 | часов |
| 4 | Самостоятельная работа | 68 | 68 | часов |
| 5 | Всего (без экзамена) | 108 | 108 | часов |
| 6 | Подготовка и сдача экзамена | 36 | 36 | часов |
| 7 | Общая трудоемкость | 144 | 144 | часов |
| | | 4.0 | 4.0 | З.Е |

Экзамен: 8 семестр

Томск 2017

Согласована на портале № 12997

Рассмотрена и одобрена на заседании кафедры
протокол № 6 от « 30 » 1 2017 г.

# ЛИСТ СОГЛАСОВАНИЙ

Рабочая программа составлена с учетом требований Федерального Государственного образовательного стандарта высшего образования (ФГОС ВО) по направлению подготовки (специальности) 38.03.04 Государственное и муниципальное управление, утвержденного 2014-12-10 года, рассмотрена и утверждена на заседании кафедры «___» _____ 20__ года, протокол №_____.

Разработчики:

Доцент каф. ГП _____ Идрисов О. Р.

Заведующий обеспечивающей каф. ГП _____ Дедкова Т. А.

Рабочая программа согласована с факультетом, профилирующей и выпускающей кафедрами направления подготовки (специальности).

Декан ФСУ _____ Сенченко П. В.

Заведующий выпускающей каф. АОИ _____ Ехлаков Ю. П.

Эксперты:

специалист УМПО ЮФ ТУСУР _____ Звегинцева С. Ю.

Согласована на портале № 12997

## 1. Цели и задачи дисциплины

### 1.1. Цели дисциплины

изучение студентами учебного материала, освещающего общие положения гражданско-правовой науки, основные проблемы правого регулирования имущественных, личных неимущественных и корпоративных отношений, составляющих предмет отрасли гражданского права;

формирование у студентов теоретических представлений о системе и содержании гражданского права как самостоятельной правовой отрасли, науке и учебной дисциплине;

изучение правовых норм, составляющих гражданско-правовые институты;

получение практических навыков и умений, необходимых для применения гражданско-правовых норм.

### 1.2. Задачи дисциплины

– получение студентами необходимых знаний, умений и навыков в объеме учебной программы, утвержденной в соответствии с требованиями Федерального государственного образовательного стандарта высшего образования (ФГОС ВО) по направлению подготовки 38.03.04 «Государственное и муниципальное управление».

## 2. Место дисциплины в структуре ОПОП

Дисциплина «Гражданское право» (Б1.В.ОД.9) относится к блоку 1 (вариативная часть).

Предшествующими дисциплинами, формирующими начальные знания, являются следующие дисциплины: Административное право, Конституционное право, Основы делопроизводства, Основы права, Экономическая теория (микро- и макроэкономика).

Последующими дисциплинами являются: Основы маркетинга

## 3. Требования к результатам освоения дисциплины

Процесс изучения дисциплины направлен на формирование следующих компетенций:

– ОПК-1 владением навыками поиска, анализа и использования нормативных и правовых документов в своей профессиональной деятельности;

В результате изучения дисциплины студент должен:

– **знать** предмет, метод, принципы и систему гражданского права, его место среди других отраслей российского права в соответствии с программой учебного курса; специфику гражданских правоотношений; формы и способы защиты гражданских прав; содержание основных подотраслей и институтов гражданского права.

– **уметь** анализировать юридические факты и возникающие в связи с ними гражданско-правовые отношения; самостоятельно и свободно ориентироваться в действующем гражданском законодательстве Российской Федерации; правильно толковать и применять нормы гражданского права.

– **владеть** методикой самостоятельного анализа гражданско-правовых институтов и норм, юридических фактов, гражданско-правовых отношений и других правовых явлений; понятийно-категориальным аппаратом гражданского права; практическими навыками грамотного составления и правильного оформления гражданско-правовых документов.

## 4. Объем дисциплины и виды учебной работы

Общая трудоемкость дисциплины составляет 4.0 зачетных единицы и представлена в таблице 4.1.

Таблица 4.1 – Трудоемкость дисциплины

| Виды учебной деятельности | Всего часов | Семестры |
|---|---|---|
| | | 8 семестр |
| Аудиторные занятия (всего) | 40 | 40 |
| Лекции | 20 | 20 |
| Практические занятия | 20 | 20 |
| Самостоятельная работа (всего) | 68 | 68 |

Согласована на портале № 12997

| | | |
|---|---|---|
| Изучение тем теоретической части дисциплины, вынесенных для самостоятельной проработки | 10 | 10 |
| Подготовка к практическим занятиям (семинарам), в том числе: | 58 | 58 |
| Проработка лекционного материала и учебной литературы, изучение нормативно-правовых актов | 16 | 16 |
| Подготовка к выступлению (докладу) на занятии | 4 | 4 |
| Выполнение домашнего задания | 5 | 5 |
| Решение ситуационных задач | 10 | 10 |
| Подготовка к коллоквиуму | 4 | 4 |
| Подготовка к опросу на практических занятиях | 10 | 10 |
| Подготовка к тесту | 3 | 3 |
| Написание реферата | 6 | 6 |
| Всего (без экзамена) | 108 | 108 |
| Подготовка и сдача экзамена | 36 | 36 |
| Общая трудоемкость ч | 144 | 144 |
| Зачетные Единицы Трудоемкости | 4.0 | 4.0 |

## 5. Содержание дисциплины

### 5.1. Разделы дисциплины и виды занятий

Таблица 5.1 – Разделы дисциплины и виды занятий

| Названия разделов дисциплины | Лекции | Практические занятия | Самостоятельная работа | Всего часов (без экзамена) | Формируемые компетенции |
|---|---|---|---|---|---|
| 8 семестр | | | | | |
| 1 Общие положения гражданского права | 12 | 12 | 24 | 48 | ОПК-1 |
| 2 Право собственности и другие вещные права | 4 | 4 | 26 | 34 | ОПК-1 |
| 3 Общая часть обязательственного права | 4 | 4 | 18 | 26 | ОПК-1 |
| Итого за семестр | 20 | 20 | 68 | 108 | |
| Итого | 20 | 20 | 68 | 108 | |

### 5.2. Содержание разделов дисциплины (по лекциям)

Таблица 5.2 - Содержание разделов дисциплин (по лекциям)

| Названия разделов | Содержание разделов дисциплины по лекциям | Трудоемкость, ч | Формируемые компетенции |
|---|---|---|---|
| 8 семестр | | | |
| 1 Общие положения гражданского права | Понятие, социально-экономическое значение гражданского права как отрасли права и его определение в | 12 | ОПК-1 |

Согласована на портале № 12997

| | | | |
|---|---|---|---|
| | объективном и субъективном смысле. Понятие и соотношение частного и публичного, материального и процессуального права. Предмет и метод гражданского права, их особенности. Место гражданского права в системе российского права. Понятие и общая характеристика системы гражданского права РФ. Понятие и виды подотраслей, правовых институтов и субинститутов гражданского права. Понятие, значение и система гражданско-правовых принципов. Основные начала гражданского законодательства, предусмотренные ст. 1 ГК РФ. Понятие и состав (элементы) гражданского правоотношения. Основные доктринальные положения учения о гражданском правоотношении. Виды гражданских правоотношений. Правопреемство: понятие, виды, значение. Основания возникновения, изменения и прекращения гражданских прав и обязанностей. Осуществление гражданских прав: понятие, способы и пределы. Защита гражданских прав: понятие, формы и способы. Объекты гражданских прав: понятие и виды. Понятие «имущество» в гражданском праве. Вещи: понятие и классификация. Наличные деньги и безналичные денежные средства. Ценные бумаги (документарные и бездокументарные). Имущественные права как объекты гражданских прав. Результаты работ и оказание услуг: понятие и соотношение. Охраняемые результаты интеллектуальной деятельности и приравненные к ним средства индивидуализации (интеллектуальная собственность). Нематериальные блага: понятие и виды. Сделки: понятие, место в системе юридических фактов, классификация. Состав сделки и условия действительности сделок. Форма сделки и последствия её несоблюдения. Государственная регистрация сделок, ее значение, последствия несоблюдения. Недействительные сделки: понятие, виды, основания и правовые последствия. | | |

| | | | |
|---|---|---|---|
| | Итого | 12 | |
| 2 Право собственности и другие вещные права | Экономические отношения собственности как предмет гражданско-правового регулирования. Формы и виды собственности по гражданскому законодательству РФ. Понятие права собственности в объективном и субъективном смысле. Правоотношение собственности. Правомочия собственника: общая характеристика. Бремя содержания имущества. Риск случайной гибели или случайного повреждения имущества. Способы приобретения права собственности: понятие и виды (первоначальные и производные). Прекращение права собственности: понятие, основания и общая характеристика отдельных способов. Правоотношения государственной и муниципальной собственности: понятие и элементы (субъекты, объекты и содержание). Государственная и муниципальная казна. Основания возникновения и прекращения права государственной и муниципальной собственности. Приватизация государственного и муниципального имущества. Особенности владения, пользования и распоряжения имуществом государственных и муниципальных предприятий и учреждений. | 4 | ОПК-1 |
| | Итого | 4 | |
| 3 Общая часть обязательственного права | Обязательство: понятие и структура (стороны, объекты и содержание). Соотношение обязательственных и вещных правоотношений. Классификация обязательств. Основания возникновения обязательств. Стороны обязательства. Множественность лиц в обязательстве: понятие и виды. Долевые обязательства. Солидарные обязательства. Регрессные и субсидиарные обязательства. Суброгация. Перемена лиц в обязательстве. Переход прав кредитора к другому лицу и перевод долга: понятие, условия и форма. Договор: понятие, значение, основные функции, место в механизме гражданско-правового регулирования | 4 | ОПК-1 |

Согласована на портале № 12997

| | | | |
|---|---|---|---|
| | имущественных отношений. Соотношений понятий «договор» и «сделка». Принцип свободы договора. Соотношение договора и закона. Содержание (условия) договора и их виды: существенные условия (понятие и значение); обычные, случайные и примерные условия договора; условие о цене и сроке (понятие и значение в договорах различных видов). Форма договора. Толкование договора. Действие договора: вступление в силу и окончание срока действия. Классификация договоров, их подразделение на типы и виды: реальные и консенсуальные, возмездные и безвозмездные, односторонние и двусторонние (многосторонние) договоры. Соотношение одностороннего договора и односторонней сделки. Понятие взаимного (синаллагматического) договора. Публичный договор. Договор присоединения. Предварительный договор. Рамочный договор. Опцион на заключение договора и опционный договор. Договор с исполнением по требованию (абонентский договор). Договор в пользу третьего лица. | | |
| | Итого | 4 | |
| Итого за семестр | | 20 | |

**5.3. Разделы дисциплины и междисциплинарные связи с обеспечивающими (предыдущими) и обеспечиваемыми (последующими) дисциплинами**

Разделы дисциплины и междисциплинарные связи с обеспечивающими (предыдущими) и обеспечиваемыми (последующими) дисциплинами представлены в таблице 5.3.

Таблица 5.3 - Разделы дисциплины и междисциплинарные связи

| Наименование дисциплин | № разделов данной дисциплины, для которых необходимо изучение обеспечивающих и обеспечиваемых дисциплин | | |
|---|---|---|---|
| | 1 | 2 | 3 |
| Предшествующие дисциплины | | | |
| 1 Административное право | + | + | |
| 2 Базы данных | + | + | + |
| 3 Конституционное право | + | + | |
| 4 Налоги и налогообложение | + | + | + |
| 5 Основы делопроизводства | + | + | + |

Согласована на портале № 12997

| | | | |
|---|---|---|---|
| 6 Экономическая теория (микро- и макроэкономика) | + | + | + |
| Последующие дисциплины | | | |
| 7 Трудовое право | + | + | + |

**5.4. Соответствие компетенций, формируемых при изучении дисциплины, и видов занятий**

Соответствие компетенций, формируемых при изучении дисциплины, и видов занятий представлено в таблице 5.4

Таблица 5.4 – Соответствие компетенций и видов занятий, формируемых при изучении дисциплины

| Компетенции | Виды занятий | | | Формы контроля |
|---|---|---|---|---|
| | Лекции | Практические занятия | Самостоятельная работа | |
| ОПК-1 | + | + | + | Опрос по теории, выступление (доклад) и разбор ситуационных задач на практических занятиях (семинарах), Домашнее задание, Коллоквиум, Тест, Реферат, Экзамен. |

## 6. Интерактивные методы и формы организации обучения

Не предусмотрено РУП

## 7. Лабораторные работы

Не предусмотрено РУП

## 8. Практические занятия (семинары)

Тематика практических занятий (семинаров) приведено в таблице 8.1.

Таблица 8. 1 – Тематика практических занятий (семинаров)

| Названия разделов | Тематика практических занятий (семинаров) | Трудоемкость, ч | Формируемые компетенции |
|---|---|---|---|
| 8 семестр | | | |
| 1 Общие положения гражданского права | Гражданское право как отрасль права | 1 | ОПК-1 |
| | Источники гражданского права РФ | 1 | |
| | Гражданские правоотношения | 1 | |
| | Граждане (физические лица) как субъекты гражданского права | 2 | |
| | Юридические лица как субъекты гражданского права | 2 | |
| | Российская Федерация, её субъекты, муниципальные образования как участники гражданских правоотношений | 1 | |
| | Объекты гражданских прав | 2 | |

Согласована на портале № 12997

| | | | |
|---|---|---|---|
| | Сделки | 2 | |
| | **Итого** | **12** | |
| 2 Право собственности и другие вещные права | Общие положения о праве собственности | 1 | ОПК-1 |
| | Приобретение и прекращение права собственности | 2 | |
| | Право государственной и муниципальной собственности | 1 | |
| | **Итого** | **4** | |
| 3 Общая часть обязательственного права | Общие положения об обязательственном праве и обязательствах | 1 | ОПК-1 |
| | Гражданско-правовой договор. Общие положения | 1 | |
| | Заключение, изменение и расторжение договора | 2 | |
| | **Итого** | **4** | |
| Итого за семестр | | 20 | |

## 9. Самостоятельная работа

Виды самостоятельной работы, трудоемкость и формируемые компетенции представлены в таблице 9.1.

Таблица 9.1 - Виды самостоятельной работы, трудоемкость и формируемые компетенции

| Виды самостоятельной работы | Трудоемкость по разделам дисциплины (час) | | | Всего трудоемкость по виду сам. работы | Формируемые компетенции (ОК, ПК) | Контроль выполнения работы |
|---|---|---|---|---|---|---|
| | 1 | 2 | 3 | | | |
| **1. Изучение тем теоретической части дисциплины, вынесенных для самостоятельной проработки:** | 4 | 6 | – | **10** | ОПК-1 | Тестирование на практическом занятии<br>Проверка и защита реферата<br>Выступление (доклад) на практическом занятии |
| Нематериальные блага и их защита | 2 | – | – | 2 | | |
| Представительство и доверенность | 2 | – | – | 2 | | |
| Право общей собственности | – | 2 | | 2 | | |
| Вещные права лиц, не являющихся собственниками | – | 2 | – | 2 | | |
| Защита прав собственности и иных вещных прав | – | 2 | – | 2 | | |

Согласована на портале № 12997

| | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| **2. Подготовка к практическим занятиям (проработка лекционного материала и учебной литературы, изучение нормативно-правовых актов, написание реферата, подготовка доклада и домашнего задания, подготовка к коллоквиуму и тесту, решение ситуационных задач) по темам:** | 20 | 20 | 18 | **58** | ОПК-1 | |
| Гражданское право как отрасль права | 2 | – | | 2 | ОПК-1 | Выступление (доклад) на практическом занятии<br><br>Проверка домашнего задания на практическом занятии<br><br>Проверка и защита реферата<br><br>Тестирование на практическом занятии<br><br>Коллоквиум на практическом занятии<br><br>Разбор ситуационных задач и опрос по теории на практическом занятии |
| Принципы гражданского права РФ | 1 | – | – | 1 | | |
| Источники гражданского права РФ | 2 | – | – | 2 | | |
| Гражданские правоотношения | 2 | – | – | 2 | | |
| Граждане (физические лица) как субъекты гражданского права | 3 | – | – | 3 | | |
| Российская Федерация, её субъекты, муниципальные образования как участники гражданских правоотношений | 2 | – | – | 2 | | |
| Объекты гражданских прав | 3 | – | – | 3 | | |
| Сделки | 3 | – | – | 3 | | |
| Сроки в гражданском праве. Исковая давность | 2 | – | – | 2 | | |
| Общие положения о праве собственности | – | 4 | – | 4 | | |
| Приобретение и прекращение права собственности | – | 4 | – | 4 | | |
| Право частной собственности | – | 4 | – | 4 | | |
| Право государственной и муниципальной собственности | – | 4 | – | 4 | | |
| Право общей собственности | – | 2 | – | 2 | | |
| Защита права собственности и иных вещных прав | – | 2 | – | 2 | | |
| Общие положения об обязательственном праве и обязательствах | – | – | 2 | 2 | | |
| Стороны обязательства. Перемена лиц в обязательстве | – | – | 2 | 2 | | |
| Исполнение обязательств | – | – | 2 | 2 | | |
| Гражданско-правовой договор. Общие положения | – | – | 2 | 2 | | |
| Заключение, изменение и расторжение договора | – | – | 4 | 4 | | |
| Обеспечение исполнения обязательств | – | – | 2 | 2 | | |
| Гражданско-правовая ответственность за нарушение обязательств | – | – | 2 | 2 | | |
| Прекращение обязательств | – | – | 2 | 2 | | |
| **Итого за семестр** | 24 | 26 | 18 | **68** | | |
| Подготовка и сдача экзамена | | | | 36 | | Экзамен |
| Итого | | | | 104 | | |

Согласована на портале № 12997

**10. Курсовая работа (проект)** - не предусмотрено РУП

## 11. Рейтинговая система для оценки успеваемости студентов

### 11.1. Балльные оценки для элементов контроля

Таблица 11.1 – Балльные оценки для элементов контроля

| Элементы учебной деятельности | Максимальный балл на 1-ую КТ с начала семестра | Максимальный балл за период между 1КТ и 2КТ | Максимальный балл за период между 2КТ и на конец семестра | Всего за семестр |
|---|---|---|---|---|
| 8 семестр | | | | |
| Выступление (доклад) на занятии | 3 | 3 | 5 | 11 |
| Домашнее задание | 3 | 2 | 3 | 8 |
| Решение ситуационных задач | 5 | 5 | 5 | 15 |
| Коллоквиум | 3 | 2 | 3 | 8 |
| Опрос на занятиях | 5 | 4 | 5 | 14 |
| Реферат | 3 | 2 | 2 | 7 |
| Тест | 3 | 2 | 2 | 7 |
| Итого максимум за период | 25 | 20 | 25 | 70 |
| Экзамен | | | | 30 |
| Нарастающим итогом | 25 | 45 | 70 | 100 |

### 11.2. Пересчет баллов в оценки за контрольные точки

Таблица 11. 2 – Пересчет баллов в оценки за контрольные точки

| Баллы на дату контрольной точки | Оценка |
|---|---|
| ≥ 90% от максимальной суммы баллов на дату КТ | 5 |
| От 70% до 89% от максимальной суммы баллов на дату КТ | 4 |
| От 60% до 69% от максимальной суммы баллов на дату КТ | 3 |
| < 60% от максимальной суммы баллов на дату КТ | 2 |

### 11.3. Пересчет суммы баллов в традиционную и международную оценку

Таблица 11. 3 – Пересчет суммы баллов в традиционную и международную оценку

| Оценка (ГОС) | Итоговая сумма баллов, учитывает успешно сданный экзамен | Оценка (ECTS) |
|---|---|---|
| 5 (отлично) (зачтено) | 90 - 100 | A (отлично) |
| 4 (хорошо) (зачтено) | 85 - 89 | B (очень хорошо) |
| | 75 - 84 | C (хорошо) |
| | 70 - 74 | D (удовлетворительно) |
| 3 (удовлетворительно) (зачтено) | 65 - 69 | |
| | 60 - 64 | E (посредственно) |
| 2 (неудовлетворительно) (не зачтено) | Ниже 60 баллов | F (неудовлетворительно) |

Согласована на портале № 12997

## 12. Учебно-методическое и информационное обеспечение дисциплины

### 12.1. Основная литература

1. Анисимов А. П. Гражданское право России. Общая часть: учебник для вузов / А. П. Анисимов, А. Я. Рыженков, С. А. Чаркин. – М. : Юрайт, 2011. – 464 с. (наличие в библиотеке ТУСУР - 20 экз.)
2. Гражданское право: учебник для вузов / ред.: М. В. Карпычев, А. М. Хужин. – 2-е изд., перераб. и доп. – М. : ФОРУМ, 2011 ; М. : ИНФРА-М, 2011. – 784 с. (наличие в библиотеке ТУСУР - 20 экз.)
3. Российское гражданское право: учебник: в 2 т. / Московский государственный университет (М.), Юридический факультет. Кафедра гражданского права; ред. Е. А. Суханов. - 2-е изд., стер. - М.: Статут, 2011. - Т. 1. - 960 с. (наличие в библиотеке ТУСУР - 20 экз.)

### 12.2. Дополнительная литература

1. Соломин С.К. Гражданское право (общая часть): курс лекций: в 2 разделах. Раздел 1 / С.К. Соломин; Министерство образования и науки Российской Федерации, Томский государственный университет систем управления и радиоэлектроники (Томск), Факультет дистанционного обучения. – Томск: Эль Контент, 2013. – 91 с. (наличие в библиотеке ТУСУР - 67 экз.)
2. Соломин С.К. Гражданское право (общая часть): курс лекций: в 2 разделах. Раздел 2 / С.К. Соломин; Министерство образования и науки Российской Федерации, Томский государственный университет систем управления и радиоэлектроники (Томск), Факультет дистанционного обучения – Томск: Эль Контент, 2013. – 84 с. (наличие в библиотеке ТУСУР - 1 экз.)

### 12.3 Учебно-методические пособия

#### 12.3.1. Обязательные учебно-методические пособия

1. Методические рекомендации: Методические рекомендации По организации и выполнению самостоятельной работы студентами Юридического факультета Института инноватики ТУСУР (всех форм обучения) по специальности 030900.65 и направлению подготовки 030501.62– «Юриспруденция». / Чаднова И. В., Мельникова В. Г., Дедкова Т. А., Хаминов Д. В. - 2012. 28 с. [Электронный ресурс] - Режим доступа: https://edu.tusur.ru/publications/3267, дата обращения: 02.02.2017.
2. Методические рекомендации: Методические рекомендации по подготовке к семинарским (практическим) занятиям для студентов очной и заочной форм обучения по специальности и направлению подготовки «Юриспруденция» / Хаминов Д. В., Чаднова И. В., Ведяшкин С. В. - 2012. 13 с. [Электронный ресурс] - Режим доступа: https://edu.tusur.ru/publications/3266, дата обращения: 02.02.2017.

#### 12.3.2 Учебно-методические пособия для лиц с ограниченными возможностями здоровья

Учебно-методические материалы для самостоятельной и аудиторной работы обучающихся из числа инвалидов предоставляются в формах, адаптированных к ограничениям их здоровья и восприятия информации.

**Для лиц с нарушениями зрения:**

- в форме электронного документа;
- в печатной форме увеличенным шрифтом.

**Для лиц с нарушениями слуха:**

- в форме электронного документа;
- в печатной форме.

**Для лиц с нарушениями опорно-двигательного аппарата:**

- в форме электронного документа;
- в печатной форме.

### 12.4. Базы данных, информационно-справочные, поисковые системы и требуемое программное обеспечение

1. Справочные правовые системы «КонсультантПлюс», «Гарант», Официальный интернет-портал правовой информации http://www.pravo.gov.ru

Согласована на портале № 12997

## 13. Материально-техническое обеспечение дисциплины

### 13.1. Общие требования к материально-техническому обеспечению дисциплины

#### 13.1.1. Материально-техническое обеспечение для лекционных занятий

Для проведения занятий лекционного типа, групповых и индивидуальных консультаций, текущего контроля и промежуточной аттестации используется учебная аудитория, с количеством посадочных мест не менее 22-24, оборудованная доской и стандартной учебной мебелью. Имеются наглядные пособия в виде презентаций по лекционным разделам дисциплины.

#### 13.1.2. Материально-техническое обеспечение для практических занятий

Для проведения практических (семинарских) занятий используется учебная аудитория (компьютерный класс), расположенная по адресу 634034, г. Томск, ул. Красноармейская, 146, 2 этаж, ауд. 204. Состав оборудования: учебная мебель; компьютеры класса не ниже ПЭВМ INTEL Ce1егоп D336 2.8ГГц. - 7 шт.; компьютеры подключены к сети ИНТЕРНЕТ и обеспечивают доступ в электронную информационно-образовательную среду университета.

#### 13.1.3. Материально-техническое обеспечение для самостоятельной работы

Для самостоятельной работы используется учебная аудитория (компьютерный класс), расположенная по адресу 634034, г. Томск, ул. Красноармейская, 146, 2 этаж, ауд. 204. Состав оборудования: учебная мебель; компьютеры класса не ниже ПЭВМ INTEL Ce1егоп D336 2.8ГГц. - 7 шт.; компьютеры подключены к сети ИНТЕРНЕТ и обеспечивают доступ в электронную информационно-образовательную среду университета.

### 13.2. Материально-техническое обеспечение дисциплины для лиц с ограниченными возможностями здоровья

Освоение дисциплины лицами с ОВЗ осуществляется с использованием средств обучения общего и специального назначения.

При обучении студентов **с нарушениями слуха** предусмотрено использование звукоусиливающей аппаратуры, мультимедийных средств и других технических средств приема/передачи учебной информации в доступных формах для студентов с нарушениями слуха, мобильной системы обучения для студентов с инвалидностью, портативной индукционной системы. Учебная аудитория, в которой обучаются студенты с нарушением слуха, оборудована компьютерной техникой, аудиотехникой, видеотехникой, электронной доской, мультимедийной системой.

При обучении студентов **с нарушениями зрениями** предусмотрено использование в лекционных и учебных аудиториях возможности просмотра удаленных объектов (например, текста на доске или слайда на экране) при помощи видеоувеличителей для удаленного просмотра.

При обучении студентов **с нарушениями опорно-двигательного аппарата** используются альтернативные устройства ввода информации и другие технические средства приема/передачи учебной информации в доступных формах для студентов с нарушениями опорно-двигательного аппарата, мобильной системы обучения для людей с инвалидностью.

## 14. Фонд оценочных средств

### 14.1. Основные требования к фонду оценочных средств и методические рекомендации

Фонд оценочных средств и типовые контрольные задания, используемые для оценки сформированности и освоения закрепленных за дисциплиной компетенций при проведении текущей, промежуточной аттестации по дисциплине приведен в приложении к рабочей программе.

### 14.2 Требования к фонду оценочных средств для лиц с ограниченными возможностями здоровья

Для студентов с инвалидностью предусмотрены дополнительные оценочные средства, перечень которых указан в таблице.

Согласована на портале № 12997

**Таблица 14 – Дополнительные средства оценивания для студентов с инвалидностью**

| Категории студентов | Виды дополнительных оценочных средств | Формы контроля и оценки результатов обучения |
|---|---|---|
| С нарушениями слуха | Тесты, письменные самостоятельные работы, вопросы к зачету, контрольные работы | Преимущественно письменная проверка |
| С нарушениями зрения | Собеседование по вопросам к зачету, опрос по терминам | Преимущественно устная проверка (индивидуально) |
| С нарушениями опорно-двигательного аппарата | Решение дистанционных тестов, контрольные работы, письменные самостоятельные работы, вопросы к зачету | Преимущественно дистанционными методами |
| С ограничениями по общемедицинским показаниям | Тесты, письменные самостоятельные работы, вопросы к зачету, контрольные работы, устные ответы | Преимущественно проверка методами, исходя из состояния обучающегося на момент проверки |

### 14.3 Методические рекомендации по оценочным средствам для лиц с ограниченными возможностями здоровья

Для студентов с ОВЗ предусматривается доступная форма предоставления заданий оценочных средств, а именно:

- в печатной форме;
- в печатной форме с увеличенным шрифтом;
- в форме электронного документа;
- методом чтения ассистентом задания вслух;
- предоставление задания с использованием сурдоперевода.

Студентам с инвалидностью увеличивается время на подготовку ответов на контрольные вопросы. Для таких студентов предусматривается доступная форма предоставления ответов на задания, а именно:

- письменно на бумаге;
- набор ответов на компьютере;
- набор ответов с использованием услуг ассистента;
- представление ответов устно.

Процедура оценивания результатов обучения инвалидов по дисциплине предусматривает предоставление информации в формах, адаптированных к ограничениям их здоровья и восприятия информации:

**Для лиц с нарушениями зрения:**

- в форме электронного документа;
- в печатной форме увеличенным шрифтом.

**Для лиц с нарушениями слуха:**

- в форме электронного документа;
- в печатной форме.

**Для лиц с нарушениями опорно-двигательного аппарата:**

- в форме электронного документа;
- в печатной форме.

При необходимости для обучающихся с инвалидностью процедура оценивания результатов обучения может проводиться в несколько этапов.

Согласована на портале № 12997

**Приложение 1**

**МИНИСТЕРСТВО ОБРАЗОВАНИЯ И НАУКИ РФ**

**Федеральное государственное бюджетное образовательное учреждение высшего образования**

«ТОМСКИЙ ГОСУДАРСТВЕННЫЙ УНИВЕРСИТЕТ СИСТЕМ
УПРАВЛЕНИЯ И РАДИОЭЛЕКТРОНИКИ»
(ТУСУР)

УТВЕРЖДАЮ
Проректор по учебной работе
_____ П. Е. Троян
«___» _____ 20__ г.

# ФОНД ОЦЕНОЧНЫХ СРЕДСТВ ПО УЧЕБНОЙ ДИСЦИПЛИНЕ

## Гражданское право

Уровень образования: **высшее образование - бакалавриат**
Направление подготовки (специальность): **38.03.04 Государственное и муниципальное управление**
Направленность (профиль): **Государственное и муниципальное управление**
Форма обучения: **очная**
Факультет: **ФСУ, Факультет систем управления**
Кафедра: **АОИ, Кафедра автоматизации обработки информации**
Курс: **4**
Семестр: **8**

Учебный план набора 2016 года

Разработчики:
- Доцент каф. ГП Идрисов О. Р.

Экзамен: 8 семестр

Томск 2017

Согласована на портале № 12997

## 1. Введение

Фонд оценочных средств (ФОС) является приложением к рабочей программе дисциплины (практики) и представляет собой совокупность контрольно-измерительных материалов (типовые задачи (задания), контрольные работы, тесты и др.) и методов их использования, предназначенных для измерения уровня достижения студентом установленных результатов обучения.

ФОС по дисциплине (практике) используется при проведении текущего контроля успеваемости и промежуточной аттестации студентов.

Перечень закрепленных за дисциплиной (практикой) компетенций приведен в таблице 1.

Таблица 1 – Перечень закрепленных за дисциплиной компетенций

| Код | Формулировка компетенции | Этапы формирования компетенций |
|---|---|---|
| ОПК-1 | владением навыками поиска, анализа и использования нормативных и правовых документов в своей профессиональной деятельности | • должен знать предмет, метод, принципы и систему гражданского права, его место среди других отраслей российского права в соответствии с программой учебного курса; специфику гражданских правоотношений; формы и способы защиты гражданских прав; содержание основных подотраслей и институтов гражданского права;<br>• должен уметь анализировать юридические факты и возникающие в связи с ними гражданско-правовые отношения; самостоятельно и свободно ориентироваться в действующем гражданском законодательстве Российской Федерации; правильно толковать и применять нормы гражданского права;<br>• должен владеть методикой самостоятельного анализа гражданско-правовых институтов и норм, юридических фактов, гражданско-правовых отношений и других правовых явлений; понятийно-категориальным аппаратом гражданского права; практическими навыками грамотного составления и правильного оформления гражданско-правовых документов. |

Общие характеристики показателей и критериев оценивания компетенций на всех этапах приведены в таблице 2.

Таблица 2 – Общие характеристики показателей и критериев оценивания компетенций по этапам

| Показатели и критерии | Знать | Уметь | Владеть |
|---|---|---|---|
| Отлично (высокий уровень) | Обладает фактическими и теоретическими знаниями в пределах изучаемой области с пониманием границ применимости | Обладает диапазоном практических умений, требуемых для развития творческих решений, абстрагирования проблем | Контролирует работу, проводит оценку, совершенствует действия работы |
| Хорошо (базовый уровень) | Знает факты, принципы, процессы, общие | Обладает диапазоном практических умений, | Берет ответственность за завершение задач в |

Согласована на портале № 12997

| | | | |
|---|---|---|---|
| | понятия в пределах изучаемой области | требуемых для решения определенных проблем в области исследования | исследовании, приспосабливает свое поведение к обстоятельствам в решении проблем |
| Удовлетворительно (пороговый уровень) | Обладает базовыми общими знаниями | Обладает основными умениями, требуемыми для выполнения простых задач | Работает при прямом наблюдении |

## 2 Реализация компетенций

### 2.1 Компетенция ОПК-1

ОПК-1: владением навыками поиска, анализа и использования нормативных и правовых документов в своей профессиональной деятельности.

Для формирования компетенции необходимо осуществить ряд этапов. Этапы формирования компетенции, применяемые для этого виды занятий и используемые средства оценивания представлены в таблице 3.

Таблица 3 – Этапы формирования компетенции и используемые средства оценивания

| Состав | Знать | Уметь | Владеть |
|---|---|---|---|
| Содержание этапов | положения действующих нормативных правовых актов, регулирующих гражданские правоотношения; возможные причины нарушения нормативных правовых актов и условия, способствующие этому; гражданско-правовые отношения между государственными органами, физическими и юридическими лицами. | самостоятельно и свободно ориентироваться в действующем гражданском законодательстве Российской Федерации; толковать и применять законы и другие нормативные правовые акты; обеспечивать соблюдение законодательства в деятельности государственных органов, физических и юридических лиц; анализировать юридические факты и возникающие в связи с ними гражданско-правовые отношения; разрабатывать документы правового характера, осуществлять правовую экспертизу нормативных правовых актов. | навыками самостоятельного поиска, анализа и использования нормативных и иных правовых актов в своей профессиональной деятельности; навыками грамотного составления и правильного оформления гражданско-правовых документов. |
| Виды занятий | • Практические занятия;<br>• Лекции;<br>• Самостоятельная | • Практические занятия;<br>• Лекции;<br>• Самостоятельная | • Практические занятия;<br>• Лекции;<br>• Самостоятельная |

Согласована на портале № 12997

| | | | |
|---|---|---|---|
| | работа. | работа. | работа. |
| Используемые средства оценивания | • Домашнее задание;<br>• Опрос на занятиях;<br>• Выступление (доклад) на занятии;<br>• Разбор ситуационных задач;<br>• Коллоквиум;<br>• Тест;<br>• Реферат;<br>• Экзамен. | • Домашнее задание;<br>• Опрос на занятиях;<br>• Выступление (доклад) на занятии;<br>• Разбор ситуационных задач;<br>• Коллоквиум;<br>• Тест;<br>• Реферат;<br>• Экзамен. | • Домашнее задание;<br>• Опрос на занятиях;<br>• Выступление (доклад) на занятии;<br>• Разбор ситуационных задач;<br>• Коллоквиум;<br>• Тест;<br>• Реферат;<br>• Экзамен. |

Формулировка показателей и критериев оценивания данной компетенции приведена в таблице 4.

Таблица 4 – Показатели и критерии оценивания компетенции на этапах

| Состав | Знать | Уметь | Владеть |
|---|---|---|---|
| Отлично (высокий уровень) | • Обладает теоретическими и практическими знаниями в пределах гражданского права с пониманием закономерностей гражданско-правового регулирования общественных отношений; сущность и содержание основных понятий, категорий, институтов, правовых статусов субъектов гражданских правоотношений; принципы правотворческой деятельности по разработке проектов нормативных правовых актов; | • умеет правильно толковать и применять нормы гражданского права, способствуя укреплению законности и правопорядка, формированию высокого уровня право-сознания и правовой культуры, развитию гражданского общества; умеет обосновывать и принимать решения, совершать действия, связанные с реализацией гражданско-правовых норм; разрабатывать документы правового характера, осуществлять правовую экспертизу нормативных правовых актов | • навыками самостоятельного поиска, анализа и использования нормативных и иных правовых актов в своей профессиональной деятельности; навыками грамотного составления и правильного оформления гражданско-правовых документов |
| Хорошо (базовый уровень) | • знает принципы, основные понятия и нормы гражданского права, понимает социальные последствия правоприменительных решений; знает принципы и технику правотворческой деятельности по разработке проектов | • умеет самостоятельно ориентироваться в действующем гражданском законодательстве РФ, судебной и арбитражной практике по гражданским делам; правильно толковать и применять нормы гражданского права; | • навыками самостоятельного поиска, анализа и использования нормативных и иных правовых актов в своей профессиональной деятельности; навыками грамотного составления и правильного оформления |

Согласована на портале № 12997

| | | | |
|---|---|---|---|
| | нормативных правовых актов в сфере гражданского права | разрабатывать документы правового характера, осуществлять правовую экспертизу нормативных правовых актов | гражданско-правовых документов |
| Удовлетворительно (пороговый уровень) | • обладает базовыми общими знаниями гражданского законодательства, необходимыми в профессиональной деятельности | • умеет толковать и применять нормативные правовые акты, анализировать и оценивать основные изменения в гражданском законодательстве РФ | • работает под контролем; владеет навыками самостоятельного поиска, анализа и использования нормативных и иных правовых актов в своей профессиональной деятельности |

## 3 Типовые контрольные задания

Для реализации вышеперечисленных задач обучения используются типовые контрольные задания или иные материалы, необходимые для оценки знаний, умений, навыков и (или) опыта деятельности, характеризующих этапы формирования компетенций в процессе освоения образовательной программы, в следующем составе.

### 3.1 Тестовые задания

1. Если не соблюдена простая письменная форма сделки, то сделка по общему правилу является: а) недействительной; б) действительной, но при этом стороны не вправе в случае спора ссылаться в подтверждение сделки и ее условий на свидетельские показания, однако могут приводить письменные и другие доказательства; в) несостоявшейся; г) действительной при условии, что сделка будет добровольно исполнена сторонами.

2. Право хозяйственного ведения возникает у унитарного предприятия по общему правилу: а) с момента принятия решения уполномоченным на то органом; б) с момента государственной регистрации предприятия; в) с момента передачи ему имущества собственником; г) с момента начала перечисления части прибыли собственнику имущества.

3. Первоначальным способом приобретения права собственности является: а) приватизация; б) наследование; в) реквизиция; г) переработка (спецификация).

4. Ответ о согласии заключить договор на иных условиях, чем предложено в оферте, считается: а) акцептом; б) коносаментом; в) индоссаментом; г) отказом от акцепта и в то же время новой офертой.

5. Как называется гражданско-правовое обязательство, по которому должник обязан совершить одно из двух или нескольких действий по своему выбору (если законом, иными правовыми актами или договором право выбора не предоставлено кредитору или третьему лицу)? а) факультативное обязательство; б) сложное обязательство; в) альтернативное обязательство; г) субсидиарное обязательство.

### 3.2 Темы рефератов

1. Соотношение гражданского права с другими отраслями права.
2. Осуществление гражданских прав: понятие, способы и пределы.
3. Формы и способы защиты гражданских прав.
4. Юридические факты в гражданском праве.
5. Основания и порядок ограничения дееспособности и признания гражданина

Согласована на портале № 12997

недееспособным по законодательству Российской Федерации.

6. Гражданско-правовые сделки: виды, форма и условия действительности
7. Недействительные сделки: понятие, виды, основания и последствия
8. Гражданско-правовая защита чести, достоинства и деловой репутации гражданина
9. Вещи как объекты гражданских прав: понятие и классификация по законодательству Российской Федерации
10. Право общей собственности: сущность и особенности правового регулирования
11. Право собственности и другие вещные права на землю.
12. Вещные права лиц, не являющихся собственниками имущества.
13. Гражданско-правовые способы защиты права собственности
14. Гражданско-правовой договор: понятие, содержание и виды
15. Множественность лиц в обязательстве: теория, законодательство и практика
16. Перемена лиц в обязательстве: теория, законодательство и практика
17. Способы обеспечения исполнения обязательств: правовая природа и классификация.
18. Гражданско-правовая ответственность как вид юридической ответственности: понятие, виды, функции и место в механизме правового регулирования имущественных отношений.
19. Гражданское правонарушение: понятие и состав.
20. Понятие, основания и способы прекращения обязательства.
21. Договор розничной купли-продажи и защита прав потребителя в сфере торговли.
22. Договор купли-продажи недвижимости.
23. Договор энергоснабжения.
24. Договор аренды: понятие, значение, виды, содержание.
25. Договор социального найма жилого помещения.
26. Договор аренды зданий и сооружений.
27. Договор бытового подряда и защита прав потребителей в сфере выполнения работ.
28. Договор строительного подряда: специфика правового регулирования
29. Договор возмездного оказания услуг: специфика правового регулирования
30. Договор страхования: понятие, правовая природа, виды, содержание
31. Поставка товаров, выполнение работ и оказание услуг для государственных и муниципальных нужд по законодательству Российской Федерации: проблемы правового регулирования.

### 3.3 Темы коллоквиумов

1. Общие положения об обязательственном праве и обязательствах
2. Стороны обязательства. Перемена лиц в обязательстве
3. Гражданско-правовой договор. Общие положения
4. Нематериальные блага и их защита
5. Представительство и доверенность
6. Гражданское право как отрасль права
7. Принципы гражданского права РФ
8. Источники гражданского права РФ
9. Гражданские правоотношения
10. Граждане (физические лица) как субъекты гражданского права
11. Российская Федерация, её субъекты, муниципальные образования как участники гражданских правоотношений
12. Объекты гражданских прав
13. Сделки
14. Сроки в гражданском праве. Исковая давность
15. Общие положения об обязательственном праве и обязательствах
16. Стороны обязательства. Перемена лиц в обязательстве
17. Исполнение обязательств
18. Обеспечение исполнения обязательств
19. Гражданско-правовой договор. Общие положения
20. Заключение, изменение и расторжение договора
21. Общие положения о праве собственности

Согласована на портале № 12997

22. Приобретение и прекращение права собственности
23. Право государственной и муниципальной собственности

### 3.4 Темы домашних заданий

1. Общие положения о праве собственности
2. Приобретение и прекращение права собственности
3. Право государственной и муниципальной собственности
4. Общие положения об обязательственном праве и обязательствах
5. Стороны обязательства. Перемена лиц в обязательстве
6. Гражданско-правовой договор. Общие положения
7. Гражданское право как отрасль права
8. Принципы гражданского права РФ
9. Источники гражданского права РФ
10. Гражданские правоотношения
11. Граждане (физические лица) как субъекты гражданского права
12. Российская Федерация, её субъекты, муниципальные образования как участники гражданских правоотношений
13. Объекты гражданских прав
14. Сделки
15. Сроки в гражданском праве. Исковая давность
16. Общие положения об обязательственном праве и обязательствах
17. Стороны обязательства. Перемена лиц в обязательстве
18. Исполнение обязательств
19. Обеспечение исполнения обязательств
20. Гражданско-правовой договор. Общие положения
21. Заключение, изменение и расторжение договора
22. Общие положения о праве собственности
23. Приобретение и прекращение права собственности
24. Право государственной и муниципальной собственности

### 3.5 Темы опросов на занятиях

1. Общие положения о праве собственности
2. Приобретение и прекращение права собственности
3. Право государственной и муниципальной собственности
4. Общие положения об обязательственном праве и обязательствах
5. Стороны обязательства. Перемена лиц в обязательстве
6. Гражданско-правовой договор. Общие положения
7. Нематериальные блага и их защита
8. Представительство и доверенность
9. Гражданское право как отрасль права
10. Принципы гражданского права РФ
11. Источники гражданского права РФ
12. Гражданские правоотношения
13. Граждане (физические лица) как субъекты гражданского права
14. Российская Федерация, её субъекты, муниципальные образования как участники гражданских правоотношений
15. Объекты гражданских прав
16. Сделки
17. Сроки в гражданском праве. Исковая давность
18. Общие положения об обязательственном праве и обязательствах
19. Стороны обязательства. Перемена лиц в обязательстве
20. Исполнение обязательств
21. Обеспечение исполнения обязательств

Согласована на портале № 12997

22. Гражданско-правовой договор. Общие положения
23. Заключение, изменение и расторжение договора
24. Общие положения о праве собственности
25. Приобретение и прекращение права собственности
26. Право государственной и муниципальной собственности

### 3.6 Темы докладов

1. Нематериальные блага и их защита
2. Представительство и доверенность
3. Гражданское право как отрасль права
4. Принципы гражданского права РФ
5. Источники гражданского права РФ
6. Гражданские правоотношения
7. Граждане (физические лица) как субъекты гражданского права
8. Российская Федерация, её субъекты, муниципальные образования как участники гражданских правоотношений
9. Объекты гражданских прав
10. Сделки
11. Сроки в гражданском праве. Исковая давность
12. Общие положения об обязательственном праве и обязательствах
13. Стороны обязательства. Перемена лиц в обязательстве
14. Исполнение обязательств
15. Обеспечение исполнения обязательств
16. Гражданско-правовой договор. Общие положения
17. Заключение, изменение и расторжение договора
18. Общие положения о праве собственности
19. Приобретение и прекращение права собственности
20. Право государственной и муниципальной собственности

### 3.7 Примерные ситуационные задачи

1. Кузнецов заключил с индивидуальным предпринимателем (ИП) Семеновым договор на строительство дачи из материала, предоставленного Кузнецовым. Срок сдачи работ был определен к 1 августа. Однако в ходе строительства выяснилось, что для его завершения не хватает кирпича и досок. В связи с тем, что Кузнецов находился в длительной командировке, Семенов, желая завершить строительство к назначенному сроку, за свой счет приобрел пиломатериалы, а недостающий кирпич занял у соседа Кузнецова по даче Маркина.

27 июля в результате удара молнии дача сгорела. Когда Кузнецов вернулся из командировки, Маркин попросил его возвратить кирпич. Кузнецов заявил, что не занимал у него кирпича и не давал на это согласия, и посоветовал обратиться к Семенову. От Семенова Кузнецов потребовал возмещения стоимости материалов, предоставленных им для строительства, на что Семенов ответил отказом и, в свою очередь, потребовал от Кузнецова возмещения стоимости приобретенных досок.

*Как разрешить спор? Как в действующем ГК РФ решается вопрос о случайной гибели имущества? Раскройте содержание понятия «случайная гибель имущества».*

2. Николаев, собственник небольшого строения, долгое время отсутствовал, заколотив окна и двери. Районная администрация распорядилась открыть дом. После составления акта о разрушенности дома на 75% земельный участок, на котором находился дом, был отведен под застройку Константинову. Дом Николаева был бесплатно передан Константинову как строительный материал. Константинов в течение летнего строительного сезона полностью восстановил дом, перепланировал и капитально отремонтировал его. Осенью к прежнему месту жительства возвратился Николаев, который потребовал от Константинова передачи ему дома.

Согласована на портале № 12997

Константинов предложил Николаеву обратиться в районную администрацию, которая признала претензию Николаева неосновательной, сославшись на его длительное отсутствие.

*Кто прав в данном споре? В каком порядке и как должно быть разрешено дело?*

3. Индивидуальный предприниматель Филимонов в течение трех лет находился в фактическом браке с гражданкой Серегиной, вел с ней общее хозяйство. Решив построить для совместного проживания индивидуальный жилой дом в п. Тимирязево, Филимонов получил целевой кредит в коммерческом банке, закупил необходимые строительные материалы и от своего имени заключил договор строительного подряда с производственным кооперативом.

Однако после принятия дома в эксплуатацию, право собственности на него было зарегистрировано на имя Серегиной, которая после очередного семейного конфликта, связанного со злоупотреблением Филимоновым спиртных напитков, потребовала от Филимонова освободить принадлежащий ей на праве собственности дом. Поскольку Филимонов отказался добровольно выехать из дома, Серегина обратилась с иском в суд о принудительном выселении Филимонова.

*Решите спор. Чьи права подлежат защите в данном споре? Можно ли и как защитить права Филимонова? Дайте правовое обоснование вашему решению.*

4. Козлов взял взаймы у Зинченко денежную сумму с обязательством возвратить ее через два месяца. В обусловленный срок к Зинченко пришел Ивлев и предложил принять долг за Козлова, поскольку он должен Козлову такую же сумму денег, и Козлов не возражал против такого способа расчетов. Зинченко отказался принять предложенное Ивлевым исполнение, поскольку между Козловым и им была достигнута договоренность о конфиденциальности данной сделки. Кроме того, Ивлев предложил лишь основную сумму долга без учета 10% годовых, оговоренных соглашением с Козловым. Ивлев отправил всю сумму долга почтовым переводом на имя Зинченко и передал Козлову почтовую квитанцию.

*Правомерны ли возражения Зинченко?*

5. Иванов и Петров заключили предварительный договор купли-продажи квартиры. По условиям договора Иванов (продавец) по истечении срока на принятие наследства (квартиры) обязался зарегистрировать право собственности на квартиру и заключить основной договор купли-продажи.

Сразу же после подписания предварительного договора стороны произвели взаимное исполнение: передачу квартиры и ее оплату. Петров вселился в переданную ему Ивановым квартиру, сделал в ней евроремонт, поставил на регистрационный учет себя и членов своей семьи. Иванов распорядился денежными средствами по своему усмотрению.

Однако после регистрации права собственности на квартиру Иванов отказался от заключения основного договора купли-продажи квартиры и предъявил к Петрову и членам его семьи иск по ст. 304 ГК РФ и о выселении.

*Дайте анализ спорной правовой ситуации. Допустимо ли по предварительному договору какое-либо исполнение? Какое решение должен принять суд?*

6. Житель г. Томска Лазарев 5 марта 2015 года отправил своему знакомому Терентьеву, проживающему в г. Кемерово, письмо, в котором предложил ему купить пианино марки «Циммерман» за 15 тыс. руб. В письме было сказано, что ответ Лазарев будет ждать до 01.06. 2015 года.

20.06.2015 года Терентьев приехал на арендованной автомашине в г. Томск с намерением приобрести инструмент. Однако получить пианино он не смог, так как Лазарев уже его продал и передал Киселеву. Терентьев, огорченный поступком Лазарева, потребовал от него возмещения всех расходов, связанных с поездкой в Томск. Лазарев отклонил это требование, сославшись на то, что договорных отношений по продаже пианино у него с Терентьевым не было.

Согласована на портале № 12997

*Решите спор. Дайте правовую оценку фактическим обстоятельствам. Имеются ли основания для взыскания с Терентьева понесенных Лазаревым убытков и компенсации морального вреда, причиненного Терентьеву несостоявшейся сделкой?*

### 3.8 Экзаменационные вопросы

1. Понятие и предмет гражданского права РФ.
2. Понятие и особенности метода гражданско-правового регулирования.
3. Принципы гражданского права: понятие, значение, виды.
4. Источники гражданского права: понятие и система.
5. Действие гражданского законодательства во времени, в пространстве и по кругу лиц. Толкование и применение норм гражданского права.
6. Гражданское правоотношение: понятие, структура и виды. Правопреемство в гражданском праве: понятие, значение и его виды.
7. Основания возникновения, изменения и прекращения гражданских правоотношений: юридические факты и юридические составы в гражданском праве.
8. Осуществление гражданских прав: понятие, способы, пределы.
9. Защита гражданских прав: понятие, формы и способы.
10. Гражданская правоспособность: понятие, содержание и значение. Соотношение гражданской правоспособности и субъективного гражданского права.
11. Гражданская дееспособность: понятие, содержание и значение.
12. Гражданская дееспособность малолетних от 6 до 14 лет и несовершеннолетних от 14 до 18 лет. Эмансипация.
13. Ограничение дееспособности гражданина и признание гражданина недееспособным: основания, порядок, правовые последствия. Патронаж над совершеннолетними дееспособными гражданами.
14. Признание гражданина безвестно отсутствующим и объявление гражданина умершим: основания, условия, порядок и последствия.
15. Опека и попечительство: понятие и значение, органы, осуществляющие функции опеки и попечительства. Исполнение и прекращение опеки и попечительства.
16. Имя и место жительства гражданина. Акты гражданского состояния.
17. Понятие, признаки и правосубъектность юридического лица. Органы, филиалы и представительства юридического лица.
18. Классификация (виды) юридических лиц.
19. Создание (учреждение) юридических лиц. Порядок и значение государственной регистрации юридических лиц.
20. Реорганизация юридического лица: понятие, формы и последствия.
21. Ликвидация юридического лица: основания, условия и порядок. Очередность удовлетворения требований кредиторов при ликвидации юридического лица.
22. Хозяйственные товарищества: понятие, виды, особенности правового положения.
23. Хозяйственные общества: понятие, характерные черты, виды.
24. Производственные кооперативы как юридические лица, общая характеристика их правового статуса.
25. Государственные и муниципальные унитарные предприятия как юридические лица: понятие, виды и общая характеристика их правового статуса.
26. Некоммерческие организации как юридические лица: понятие, виды, сфера деятельности и общая характеристика их правового статуса.
27. Участие Российской Федерации, субъектов Российской Федерации и муниципальных образований в отношениях, регулируемых гражданским правом.
28. Понятие, виды и оборотоспособность объектов гражданских прав: общая характеристика.
29. Понятие и классификация вещей в гражданском праве.
30. Ценные бумаги как объекты гражданских прав: понятие, виды, общая характеристика.
31. Нематериальные блага как объекты гражданских прав: понятие, социальное значение и виды.

Согласована на портале № 12997

32. Защита чести, достоинства и деловой репутации. Компенсация морального вреда.

33. Понятие, признаки и значение сделок в гражданском праве.

34. Классификация сделок в гражданском праве. Сделки, совершенные под условием.

35. Состав сделки и условия её действительности.

36. Форма и государственная регистрация сделок. Последствия их несоблюдения.

37. Недействительность сделок: понятие, основания, последствия. Ничтожные и оспоримые сделки. Сроки исковой давности по недействительным сделкам.

38. Недействительность сделок с пороками субъектного состава.

39. Недействительность сделок с пороками воли.

40. Недействительность сделок с пороками содержания.

41. Представительство в гражданском праве: понятие, значение и виды. Доверенность: понятие, виды, срок, форма, передоверие, прекращение доверенности.

42. Сроки в гражданском праве: понятие, значение и виды. Правила исчисления гражданско-правовых сроков.

43. Исковая давность в гражданском праве: понятие, значение, сроки. Применение исковой давности.

44. Начало течения, основания перерыва и приостановления, восстановление исковой давности. Требования, на которые исковая давность не распространяется.

45. Вещные права в системе имущественных гражданских прав: общая характеристика.

46. Отношения собственности как предмет гражданско-правового регулирования: значение, общая характеристика. Формы и виды собственности. Принцип неприкосновенности собственности и принцип равной защиты всех форм собственности.

47. Понятие и содержание права собственности. Бремя содержания имущества и риск его случайной гибели.

48. Основания возникновения (способы приобретения) права собственности.

49. Основания и способы прекращения права собственности.

50. Право собственности граждан и юридических лиц.

51. Право государственной и муниципальной собственности: понятие, основания возникновения и прекращения, субъекты, объекты и содержание. Государственная (муниципальная) казна.

52. Сущность права хозяйственного ведения и права оперативного управления имуществом собственника.

53. Право общей собственности: понятие, основания возникновения и виды.

54. Право общей долевой собственности: понятие и содержание. Преимущественное право покупки доли. Раздел имущества, находящегося в долевой собственности, и выдел из него доли. Обращение взыскания на долю в общем имуществе.

55. Право общей совместной собственности по гражданскому законодательству РФ: понятие, содержание, виды.

56. Истребование имущества из чужого незаконного владения (виндикационный иск). Особенности истребования имущества от добросовестного приобретателя. Расчеты при возврате имущества из чужого незаконного владения.

57. Защита права собственности от нарушений, не связанных с лишением владения (негаторный иск).

61. Обязательства в гражданском праве: понятие, элементы (субъекты, объект, содержание), основания возникновения и виды гражданско-правовых обязательств.

62. Понятие, признаки и значение гражданско-правового договора. Принцип свободы договора. Соотношение договора и закона.

63. Классификация (виды) договоров в гражданском праве. Сущность и значение публичного договора и договора присоединения.

64. Форма и содержание договора. Виды условий договора.

65. Порядок и стадии заключения договора. Момент и место заключения договора.

66. Особенности заключения договора в обязательном порядке. Протокол разногласий и его правовое значение. Порядок урегулирования преддоговорных споров.

67. Особенности заключения договора на торгах. Виды торгов, организация и порядок их

Согласована на портале № 12997

проведения, последствия нарушения правил проведения торгов.

68. Изменение и расторжение договора: основания, порядок и последствия. Отказ от договора и его правовое значение.

69. Исполнение гражданско-правового обязательства: понятие, принципы (надлежащего и реального исполнения), субъекты исполнения, предмет, срок, место и способ исполнения обязательств.

70. Способы обеспечения исполнения обязательств: понятие, значение и правовая природа обеспечительных средств.

71. Неустойка как способ обеспечения исполнения обязательств: понятие, формы и виды неустойки. Механизм обеспечительного действия неустойки.

72. Залог как способ обеспечения исполнения обязательств: понятие, правовая природа и виды залога.

73. Удержание имущества должника как способ обеспечения исполнения обязательств: понятие, правовая природа и механизм обеспечительного действия.

74. Поручительство как способ обеспечения исполнения обязательств: понятие, основания возникновения и механизм обеспечительного действия.

75. Независимая гарантия как способ обеспечения исполнения обязательств: понятие, основания возникновения и механизм обеспечительного действия.

76. Задаток и обеспечительный платеж как способы обеспечения исполнения обязательств: понятие, правовая природа и механизм обеспечительного действия.

77. Гражданско-правовая ответственность: понятие, формы, виды, условия наступления. Понятие и состав гражданского правонарушения.

78. Понятие и основания прекращения обязательств по гражданскому законодательству РФ.

## 4 Методические материалы

Методические материалы, определяющие процедуры оценивания знаний, умений, навыков и (или) опыта деятельности, характеризующих этапы формирования компетенций, согласно п. 12 рабочей программы.

### 4.1. Основная литература

1. Анисимов А. П. Гражданское право России. Общая часть: учебник для вузов / А. П. Анисимов, А. Я. Рыженков, С. А. Чаркин. – М. : Юрайт, 2011. – 464 с. (наличие в библиотеке ТУСУР - 20 экз.)

2. Гражданское право: учебник для вузов / ред.: М. В. Карпычев, А. М. Хужин. – 2-е изд., перераб. и доп. – М. : ФОРУМ, 2011 ; М. : ИНФРА-М, 2011. – 784 с. (наличие в библиотеке ТУСУР - 20 экз.)

3. Российское гражданское право: учебник: в 2 т. / Московский государственный университет (М.), Юридический факультет. Кафедра гражданского права; ред. Е. А. Суханов. - 2-е изд., стер. - М.: Статут, 2011. - Т. 1. - 960 с. (наличие в библиотеке ТУСУР - 20 экз.)

4. Российское гражданское право: учебник: в 2 т. / Московский государственный университет (М.), Юридический факультет. Кафедра гражданского права; ред. Е. А. Суханов. - 2-е изд., стер. - М.: Статут, 2011. - Т. 2. - 1208 с. (наличие в библиотеке ТУСУР - 20 экз.)

### 4.2. Дополнительная литература

1. Соломин С.К. Гражданское право (общая часть): курс лекций: в 2 разделах. Раздел 1 / С.К. Соломин; Министерство образования и науки Российской Федерации, Томский государственный университет систем управления и радиоэлектроники (Томск), Факультет дистанционного обучения. – Томск: Эль Контент, 2013. – 91 с. (наличие в библиотеке ТУСУР - 67 экз.)

2. Соломин С.К. Гражданское право (общая часть): курс лекций: в 2 разделах. Раздел 2 / С.К. Соломин; Министерство образования и науки Российской Федерации, Томский государственный университет систем управления и радиоэлектроники (Томск), Факультет дистанционного обучения – Томск: Эль Контент, 2013. – 84 с. (наличие в библиотеке ТУСУР - 1 экз.)

Согласована на портале № 12997

### 4.3. Обязательные учебно-методические пособия

1. Методические рекомендации: Методические рекомендации по организации и выполнению самостоятельной работы студентами Юридического факультета Института инноватики ТУСУР (всех форм обучения) по специальности 030900.65 и направлению подготовки 030501.62– «Юриспруденция». / Чаднова И. В., Мельникова В. Г., Дедкова Т. А., Хаминов Д. В. - 2012. 28 с. [Электронный ресурс] - Режим доступа: https://edu.tusur.ru/publications/3267, свободный.

2. Методические рекомендации: Методические рекомендации по подготовке к семинарским (практическим) занятиям для студентов очной и заочной форм обучения по специальности и направлению подготовки «Юриспруденция» / Хаминов Д. В., Чаднова И. В., Ведяшкин С. В. - 2012. 13 с. [Электронный ресурс] - Режим доступа: https://edu.tusur.ru/publications/3266, свободный.

### 4.4. Базы данных, информационно справочные и поисковые системы

Справочные правовые системы «КонсультантПлюс», «Гарант», Официальный интернет-портал правовой информации http://www.pravo.gov.ru

Согласована на портале № 12997